

OBSAH

1. Identifikační údaje stavby a stavebníka
2. Přehled výchozích podkladů
3. Účel projektu
4. Řešení prvků interiéru
5. Požadavky na dodavatele
6. Členění projektu
7. Termín dodávky
8. Cena dodávky

1. Identifikační údaje stavby a stavebníka

Název stavby :	Simulační centrum objektu č. 43 – klinika chorob malých zvířat (CHOK)
Místo stavby :	Veterinární univerzita Brno, Palackého třída 1946/1, 612 00 Brno
Katastrální území :	Královo Pole [611484]
Parcel. čísla pozemků dotčených stavbou :	3798
Stavebník :	Veterinární univerzita Brno, Palackého třída 1946/1 612 42 Brno
Odpovědný zástupce :	Ing. Jaroslav Kunc

Zhotovitel projektové dokumentace

Generální projektant:	Project Building s.r.o. Erbenova 37 602 00 Brno IČ 47917431
Zhotovitel PD INT :	POParch s.r.o. Volfova 2131/8 612 00 Brno IČ 04593103 Ing. arch. Jan Podešva jednatel společnosti tel.: 605 579 257 podesva@poparch.cz

Bc. Vít Burian

2. Přehled výchozích podkladů

- Dokumentace pro provedení stavby (DPS), zpracoval Project Building s.r.o.
- Zadání a požadavky investora

3. Účel projektu

Projekt interiéru je součástí projektové dokumentace jako provozní soubor PS.003 a jeho účelem je specifikace interiérového vybavení nové nástavby:

Architektonické řešení

Stavební řešení celého objektu je koncipováno jako samostatný navazující objekt – nástavba nad 2. NP stávajícího objektu, což bylo zohledněno i v návrhu architektonického výrazu interiéru nástavby 3. NP. Řešení navazuje na koncept nižších podlaží, ale dále jej rozvíjí a vytváří v souladu se zbytkem objektu charakteristickou svébytnou část.

Simulační centrum (m. č. 302):

Simulační centrum je koncipováno jako open space, určený k výuce pro maximální kapacitu 18 studentů a 1 vyučujícího. Prostor místnosti je členěn na 2 hlavní sekce, výukovou – teoretickou (učebna, projektor, stůl vyučujícího) a praktickou (pracovní stoly). Primárně je sestava vybraného mobiliáře orientována frontálně, ale výběrem lehce přemístitelného mobiliáře je možné výuku situovat dle individuálních potřeb žáků (stoly je možné uspořádat dle potřeb – do řady, samostatně, apod.) a přizpůsobit jej dané náplni a způsobu výuky – menší a větší skupiny, kruhová výuka atp. Židle jsou stohovatelné, stoly je možné v případě potřeby skládat na sebe.

V čele místnosti je umístěn prostor pro promítání projektorem u prostoru pro vyučujícího. Projektor je zavěšen na stropní konstrukci. Stůl vyučujícího odpovídá stolu studentů, je však doplněn o uzamykatelný kontejner se zásuvkami. Okna a prosklená obvodová stěna budou opatřeny žaluziemi pro zastínění místnosti. Všechny židle jsou opatřeny podsedáky pro příjemné sezení po dobu výuky.

V druhé polovině místnosti jsou opět frontálně umístěny pracovní stoly pro praktickou výuku, výškově nastavitelné pro komfortní využití studenty. Každý stůl má svůj prostor, spodní polici pro uložení pomůcek.

V místnosti jsou k dispozici 2 umyvadla.

Přípravna (m.č. 303):

Místnost slouží k uložení pomůcek a přípravě vyučujícího na výuku. Je koncipována jako volně nepřístupná, primárně určena pro vyučujícího. Místnost přípravná je opatřena pracovním stolem, který typově odpovídá pracovním stolům v učebně. Pro uložení pomůcek pak slouží montovatelné regály, o pěti policích, lemující v plné míře 2 strany místnosti, o dostatečné nosnosti. Regály sahají do výšky 180 cm. Vybavení místnosti doplňuje dřez.

Meeting (m.č. 301):

Vstupní prostor tvoří meeting – foyer pro shromažďování a čekání studentů na výuku. Vzdušnost místnosti podporují dvě prosklené příčky mezi chodbou, foyer a učebnou. Vybavení místnosti je tvořeno nízkým sedacím nábytkem. Studenti mohou využít čalouněné křesla pro dvě osoby, opatřené elektropanelem s USB konektorem a zástrčkou 230 V, které jsou pevně umístěné podél dvou stěn místnosti. Volný mobiliář pak tvoří stolky a čalouněné taburety s kovovou podnoží, které si studenti mohou volně přesouvat podle potřeby po místnosti. Celkem je zde místo pro sezení až 12 studentů. Stěna místnosti je pak opatřena úložnými prostory v podobě nízké skříně s policemi, která umožňuje uložení kancelářského vybavení, literatury atd. vyučujícím, tak studenty. Nad skříní je pa zavěšena na stěně nástěnka, kde je možné vyvěsit např. pravidla pro užívání, aktuální informace pro studenty a další. Příjemné klima a lepší akustiku pak doplňují dva zelené panely – vertikální zelené stěny po bocích nástěnky. Tyto panely slouží k pěstování pokojových rostlin, podporujících vhodné klima místnosti. Zelená stěna je vybavena automatickou závlahou s napojením na vodovodní řad. Porost tvoří pokojové stínomilné rostliny. Skleněné příčky jsou opatřeny dvoukřídlými uzamykatelnými dveřmi s panikovým zámkem.

Místnost je opatřena kromě nabíjecích panelů na křeslech také zásuvkovou krabicí uprostřed místnosti, v případě potřeby pro rozšíření výukové kapacity tak je zde v budoucnu možné umístit další pracovní stůl.

Šatny (m.č. 304, 305):

Šatna č. 304 náleží ženám, č. 305 mužům. Šatna je určena k odložení osobních věcí a převlečení do pracovního oděvu před výukou. Dámská šatna je vybavena 12 skříňkami, pánská 6 skříňkami a lavičkou s šatními háčky. Dámskou šatnu pak doplňuje taktéž panel s nástěnnými háčky. Šatní skříňky jsou uzamykatelné s cylindrickým zámkem, plechové, snadno omyvatelné a s větracími otvory. Každou místnost doplňuje umyvadlo a zrcadlo pro úpravu vzhledu.

Barevné řešení

Barevnost celého objektu je postavena na 4 základních odstínech. Základní barvy jsou čistě bílá (RAL 9003), stříbrnošedá (RAL 9006) šedočerná (RAL 7021), doplněná ohnivou červenou (RAL 3000). Výrazné kovové konstrukce jako skleněné příčky, nosné ocelové sloupy, okenní rámy, některý mobiliář atd., jsou v černé barvě. K tomu je často kontrastní bílá, která se projevuje např. na deskách stolů, regálech, stěnách místností, dveřích a rámech, obkladech. Stříbrnošedá je doplněna v souladu se zbytkem budovy, kdy se objevuje na vnějším obkladu stavby, rámech některých oken, dále ji najdeme např. na sedacím nábytku, podsedácích a mobiliáři ve vedlejších místnostech, jako jsou např. šatny. Šedou je také řešena podlaha z PVC. Červená pak zdůrazňuje důležité části, např. sedací nábytek jako židle nebo taburety; zdůrazňuje hlavní vstupy v prosklených příčkách, a nebo skříňkách. Jako červená je navržena také podlaha v dlažbě v šatnách a sociálních zařízeních.

Bližší řešení barevnosti interiéru je obsaženo v jednotlivých níže uvedených částech projektové dokumentace.

4. Řešení prvků interiéru

Meeting (301)

Nástěnka

V místnosti č. 301 je zavěšena nástěnka v černé barvě, odpovídající barevnosti okenních rámců a kovových konstrukcí. Nástěnky tvoří role z ze střednězrného korku tl. 10 mm, lepená na nábytkářskou překližku a opatřené barevným, černým nátěrem (dle RAL 7021). Celý prvek bude umožňovat připevňování informací, řádů, a studentských materiálů (rozevřít, provozní řád, pravidla, studentské mimo apod.) pomocí špendlíků.

Sestava skříní

Sestava skříní bude sloužit jako úložný prostor pro vyučujícího a studenty v místnosti. Určen by měl být především pro uložení kancelářských potřeb, papírů, šanonů atd., nikoliv pro uložení pomůcek simulačního centra, které budou uloženy ve speciální místnosti.

Tato sestava je navržena jako atypická z důvodu, že vyplňuje celou zadní stranu místnosti. Skříně jsou složeny ze 4 dílů uzavíratelných skříní se dvěma policemi (pro uložení šanonů) a 3 dílů otevřených polic po třech policích. Sestava skříní utváří čelní pohled místnosti spolu se zelenou stěnou a nástěnkou. Vzhledem k rozmanitosti věcí, které budou skladovány, jsou veškeré police navrženy jako stavitelné. Volně přístupné police jsou po třech nad sebou, uzavíratelné po dvou policích (rozměrově vyhovující např. pro uskladnění šanonů). Barevně bude sestava laděna jako červený korpus skříní s bílými dvířky, a černými úchyty a černou podnoží. Barevné řešení odpovídá uvedeným barvám dle RAL.

Zelené stěny

Na stěně nad sestavou skříní je zavěšena 2x soustava modulů vertikální zelené stěny. Každá se skládá z 6 modulů o výšce 200 mm, a dvou sloupcích po 600 mm, celkový rozměr tedy činí 1200 x 1200 mm. Tyto zelené stěny jsou umístěny na stěně po obou stranách nástěnky. Moduly jsou vyplněny substrátem pro pokojové rostliny, a osázeny vhodnými pokojovými (stínomilnými) rostlinami. Závlaha je řešena jako automatická vzhledem k charakteru provozu (tak, aby byla zajištěna zálaha bez lidské obsluhy i během volna, např. letních prázdnin). Každý sloupec je napojen na vodovodní řád v horní části, každý modul je opatřen nádržkou, při naplnění pak přepadem voda přetéká do dalšího nižšího modulu, čímž je zajištěna zálaha všech dílů ve vertikálním směru pod sebou. Systém je tak výrazně bezúdržbový a rostliny zlepšují klima a akustické podmínky v místnosti.

Stoly

V místnosti najdeme 3 konferenční stoly. Jeden je vysoký pro použití např. při přípravě na hodinu, bude možné na něm např. psát poznámky nebo využít pro laptop. K sezení u něj budou moci být využity taburety. Dva jsou pak nižší pro odložení věcí a jsou funkčně svázány s křesly, ale je možné je též obklopit taburety. Tyto stoly jsou všechny stejného designového provedení (pouze s rozdílnou výškou a průměrem). Stoly umožňují snadný přesun a zaručují tak variabilitu místnosti podle potřeb studentů.

Desky stolů jsou laminátové bílé, podnoží je čtyřnohá, kovová, v černém provedení v souladu s barevným provedením ostatních stolů.

Podrobnější specifikace jednotlivých typů stolů je obsažena v projektové dokumentaci.

Sedací prvky

K sezení v této místnosti slouží čalouněné taburety. Tyto taburety jsou celočervené, kdy čalounění je v souladu s barvou podnože a odpovídá odstínu RAL 3000, opět v souladu s ostatním sedacím nábytkem v návrhu. Taburety mají kovovou podnož, jsou výšky 500 mm. Je možné je volně přesouvat po místnosti.

Sedací nábytek pak doplňují dvě dvojřesla s elektropanelem. Tyto křesla a jejich čalounění jsou výjimečně provedeny v šedém odstínu (přibližně odpovídajícím RAL 9006). Elektropanel je pak s povrchem s hliníkovou páskou. Jedná se o nízký sedací nábytek, určený pro dvě osoby. Elektropanel je napojen na elektrickou síť 230 V s konektory USB a zástrčkou CZ.

Simulační centrum (Open Space) (302)

Pracovní stoly

Místnost je vybavena 5 stoly pro simulační činnost studentů při výuce. Tyto stoly jsou provedeny jako odolné s povrchovým provedením z HPL v bílé barvě. Stoly mají kovovou černou podnož, se spodní policí pro uložení pomůcek. Podnož stolu je polohovatelná v rozsahu výšky 650 – 1050 mm pro příjemné využití studenty o různých tělesných výškách. Stoly jsou doplněny sedací stoličkou, designově odpovídající taburetům v m. č. 301 a barevně v souladu se zbytkem sedacích prvků.

Učební stoly

Druhá část místnosti je obsazena 9 stoly pro teoretickou výuku. Stoly mají černou kovovou podnož a bílou laminátovou desku. Jsou určeny pro sezení vždy dvou studentů. Umožňují pak rozměrově pohodlně psaní poznámek i umístění např. laptopu, tabletu i zároveň obojího. Stoly je možné dle potřeby přesouvat a klasické uspořádání k výuce pozměnit např. na řadu, čtverce,... (pro potřeby dne otevřených dveří, alternativní výuky atd.).

Stůl vyučujícího

Stůl vyučujícího je stejného typu jako studentů.

Zásuvkový kontejner pro vyučujícího

Zásuvkový kontejner je přidružen ke stolu vyučujícího. Je tedy o stejné výšce jako stůl a plynule na něj může navazovat. Je se stejným provedením jako stoly, tzn. z bílé LTD. Je opatřen čtyřmi pojezdovými zásuvkami s uzamykáním. Kontejner je bez koleček, výškově sladěný se stolem, určený k připojení ke stolu.

Sedací prvky

Židle u učebních stolů jsou navrženy jako celoplastové z polypropylenu v červené barvě, odpovídající RAL 3000. Židle jsou stohovatelné a opatřené praktickou rukojetí pro manipulaci. Každá židle je vybavena šedým měkkým podsedákem, viz specifikace, připnutým na suchý zip.

Učitel'ský stůl je opatřen židlí s područkami ve stejném designu jako studentské židle, vč. podsedačky stejného typu a v stejném barevném provedení.

Přípravná (303)

Přípravná je vybavena stolem, určeným k přípravě výuky vyučujícím. Tento stůl plně odpovídá provedení pracovních stolů v učebně – je s nimi shodný.

Při stěnách přípravný stojí regálové police, určené k uložení výukových pomůcek. Regál je kovový, montovaný bezšroubové konstrukce, s nosností do 175 kg na polici. Je ocelový a proveden v bílé barvě. Police jsou bílé laminované desky, každý regál má 5 polic. Nastavení výškové úrovně polic proběhne podle potřeb výuky. Výšková úroveň je stavitelná po 3,5 cm. V místnosti jsou celkem dva typy regálů o jiných šířkách, 900 a 1200 mm, pro ideální zástavbu do rozměrů místnosti, přesné rozměry a rozmístění najdete v přiložené dokumentaci.

Šatny (304, 305)

Šatny jsou vybaveny uzamykatelnými skřínkami. Tyto skřínky jsou tvořeny moduly o dvou skřínkách. Pánská obsahuje 3 moduly (přesně 6 skříněk) a dámská 2x 3 moduly (12 skříněk). Dvířka skříněk obsahují odvětrávací průduchy. Skříňka je uzamykatelná s cylindrickým zámekem. Dveře skřínky jsou opatřeny štítkem. Skřínky jsou barevně provedeny ve světle šedé, odpovídající RAL 9006 a barevně sladěné s šatním věšákem, resp. jeho deskou. Skříňka stojí přímo na podlaze, nikoliv na podnoži.

Pánská šatna je vybavena šatní lavicí s věšákem. Tato šatní lavice má kovovou konstrukci v černé barvě (dle RAL 7021) se světle šedými deskami z HPL laminátu posezením a věšáků (dle RAL 9006). Háčky jsou kovové, poniklované.

Dámská šatna (304) je opatřena nástěnným věšákem na zadní stěně mezi skřínkami. Tento věšák designově i materiálově a barevně odpovídá šatní lavici v pánské šatně.

5. Požadavky na dodavatele

Jednotlivé požadavky jsou uvedeny v úvodu specifikací PD. Obecně platí následující požadavky:

- Výrobní dokumentaci všech prvků nábytku schválí před výrobou projektant.
- Vzorky sedacího nábytku a vnitřního vybavení před dodáním schválí projektant.
- Před výrobou zejména atypického nábytku je třeba ověřit přesné rozměry přímo na stavbě.
- Umístění veškerých prvků typového a sedacího nábytku je naznačeno v půdorysech. Konkrétní rozmístění prvků interiéru, zejména pak žákových stolů a židlí, bude určeno projektantem nebo investorem.
- Všechny uvedené fotografie a obrázky neodkazují ke konkrétním výrobcům, ale prezentují designové provedení, které musí být dodrženo. Obecné barevné a materiálové řešení je uvedeno v textu specifikací. Konkrétní barevnost a materiály budou na základě vzorků odsouhlaseny architektem před dodávkou.
- Je nutné dodržet všechny uvedené požadavky a normy. Případné dotazy a nejasnosti zodpoví projektant.

6. Členění projektu

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B. PŮDORYSY
 - B.01 – PŮDORYS 3.NP
- C. SPECIFIKACE VYBAVENÍ
 - C.01 – SPECIFIKACE MOBILIÁŘE
- D. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY
 - D.01 – KONTROLNÍ ROZPOČET
 - D.02 – VÝKAZ VÝMĚR

7. Termín dodávky

Termín dodávky přímo navazuje na termín dokončení stavby. Celková doba zpracování a dodání interiérových prvků je odhadována na 2 týdny. Veškeré práce jsou plánovány na období do začátku školního roku 2022/2023.

8. Cena dodávky

Cena dodávky bude stanovena po výběrovém řízení na dodavatele interiéru. Orientační cena je součástí PD, část D.

V Brně dne 2. 6. 2021

Bc. Vít Burian
POParch s.r.o.